

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, комунално- стамбене
и имовинско правне послове
Број: ROP-GML-13974-LOC-1/2021
Заводни број: 4-02-350-1/2021-75
Датум: 31.05.2021. године

Општинска управа Горњи Милановац, Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско правне послове, поступајући по захтеву [REDACTED], поднетом преко пуномоћника [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу СБТС 10/04кВ „Би-Ми“ са прикључним далеководом у насељу Прањани на кп број 1148/1, 1787, 1149, 4573 и 1150 КО Прањани, на основу члана 53а. Закона о планирању и изградњи («Сл.гл.РС»Бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 одлука УС, 24/11, 121/2013, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС и 132/2014, 145/14, 83/18, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гл.РС“ број 68/2019), Уредбе о локацијским условима (“Сл.гл.РС“бр.35/2015,114/2015 и 117/2017), а у складу са Планом генералне регулације за насељено место Прањани („Сл.гл.општине Горњи Милановац“ број 5/2015), издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за изградњу СБТС 10/04кВ „Би-Ми“ са прикључним далеководом у насељу Прањани на кп број 1148/1, 1787, 1149, 4573 и 1150 КО Прањани

Плански основ: План генералне регулације за насељено место Прањани („Сл.гл.општине Горњи Милановац“ број 5/2015).

Намена земљишта: Катастарске парцеле 1148/1, 1787 и 1149 КО Прањани се налазе у пољопривредној зони, кп број 1150 КО Прањани у зони сеоских домаћинстава а кп број 4573 КО Прањани је површина у функцији саобраћаја.

Катастарске парцеле број: 1148/1, 1787, 1149, 4573 и 1150 све у КО Прањани.

Подаци о класи и намени објекта:

Према Правилнику о класификацији објеката („Службени гласник РС“ бр. 22/15), планирани објекат припада класи *Локални електрични надземни или подземни водови*, категорије Г, класификациони број 222410 (90%) и *Локалне трансформаторске станице*, категорије Г, класификациони број 222420 (10%).

Правила уређења и грађења према Идејном решењу:

Идејним решењем предвиђена је изградња надземног вода 10 кВ и типска стубна СБТС 10/0,4 кВ, 250 кВА. Почетна тачка, надземног прикључног вода 10 кВ је угаони стуб постојећег далековода 10кВ „Прањани – Гојна Гора“. Крајња тачка је новопредвиђена СБТС 10/0,4 кВ “Би-Ми”, 250 кВА.

Вод иде преко пољопривредног земљишта и укршта се са државним путем II А реда . У прелазном распону предвиђена је одговарајућа, прописана сигурносна висина као и појачана механичка и електрична изолација.

Надземни вод 10 кВ - Предвиђени су армирано бетонски стубови типа:

- Н12 – Носећи армирано бетонски стуб ЕББ 12/315 ,
- У11 - Специјални армирано бетонски стуб ЕББ 11/1600, за новопредвиђену СБТС

Од типских конзола предвиђене су следеће:

- Вршна гвоздена конзола тип “1001” за носећи стуб , ЕББ 12/315

- Вршна гвоздена конзола тип “1044” за угоно-растеретне стубове ЕББ 12/1000 , као и за У11/1600 на СБТС
 - Одвојна гвоздена конзола тип “1042” за угаоно-растеретне стубове ЕББ 12/1000.
- Дужина надземног вода 10кВ је **144,8 метара**.

Основне карактеристике трафостанице:

- Тип трафостанице: Стубна ТС, на округлом бетонском стубу У11/1600
- Називни виши напон : 10 кВ
- Називни нижи напон : 420/242 В
- Капацитет ТС : мах 400 кВА
- Снага трансформатора: 250 кВА
- Спрега трансформатора: Yzn 5
- Фреквенција : 50 Hz
- Трополна снага кратког споја на сабирницама 10 кВ : 250 МВА.

Трафостаница је 10/0,4кВ снаге 250кВА на армиранобетонском стубу укупне дужине 11м, фундираном 2м, висине од коте терена 9м са бетонским монтажним темељом 120х120х200.

Правила изградње према Плану:

Трансформаторска станица 10/0.4кV/ кV

Планиране трансформаторске станице 10/0.4кV/кV изградити као слободностојећу(МБТС) или зидану у склопу објекта, у зависности од расположивог простора за предложене локације. Тачан положај трафо станице биће одређен пројектном документацијом и условима надлежног електродистрибутивног предузећа а где је потребно спољни изглед трафо станице усагласити са амбијентом околног простора..

Новопланирана трафо станица ТС 10/0.4кV/кV се поставља у наменски пројектованом простору односно у посебним монтажном-бетонским кућицама у равни терена. Распоред опреме и положај енергетског трансформатора морају бити такви да обезбеде што рационалније коришћење простора, једноставно руковање, уградњу и замену појединих елемената и блокова и омогуће ефикасну заштиту од директног додира делова под напоном. Код извођења, извођач је дужан ускладити своје радове са осталим грађевинским радовима на објекту, како не би долазило до отежавања већ изведених радова и поскупљења градње.

Основне карактеристике планираних трансформаторских станица 10/0.4кV/кV су:

- називни виши напон 10000V
- називни нижи напон 400/231V
- капацитет ТС до 2000кVA
- снага трансформатора 1х630кVA(1000кVA)
- тип трансформатора-уљни
- учестаност 50Hz
- снага кратког споја сабирнице 10кV 250MVA.

Услови за пројектовање и прикључење на инфраструктуру:

Пројектовати према условима ЈП „Путеви Србије“, Београд, број ЛНП 179 од 31.05.2021.године.

Рок важења локацијских услова

Локацијски услови важе две године од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Обавезе инвеститора

Инвеститор је дужан да поднесе захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 54/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14,

83/2018, 31/2019, 9/2020 и 52/2021), доказ о уплаћеним административним таксама за подношење захтева и доношење решења и доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у складу са чланом 135. Закона.

Саставни део ових локацијских услова:

- копија плана катастарских парцела,
- копија катастарског плана водова, бр.956-307-9834/2021 од 14.05.2021.год., издата од РГЗ, Одељење за катастар водова Ужице,
- Уговор о изради инвестиционо техничке документације са ОДС ЕПС Дистрибуција, Огранак Чачак, број 8.Е.1.1.0-Д.07.06-246818-20-УГП од 18.09.2020.године,
- услови ЈП „Путеви Србије“, Београд, број ЛНП 179 од 31.05.2021.године,
- Главна свеска и Идејно решење (Пројекат електроенергетских инсталација), број техничке документације 02/2021, април 2021.год., које је израдио [REDACTED]

Поука о правном средству

На издате локацијске услове може се поднети приговор надлежном општинском већу у року од три дана од дана достављања локацијских услова.

Доставити: Инвеститору,
Имаоцима јавних овлашћења,
и Архиви

Обрадила
Славица Андрић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ,
КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ И
ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Зоран Дрињаковић