

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, комунално- стамбене
и имовинско правне послове
БР: ROP-GML-21494-LOC-3/2020
Заводни број 4-02-350-1/2020-116
Датум: 20.10.2020. године

Општинска управа Горњи Милановац, Одељење за урбанизам, комунално–стамбене и имовинско правне послове, поступајући по захтеву [REDACTED]

[REDACTED], за изградњу фекалне канализације у Месној заједници Враћевшница, на основу члана 53а. Закона о планирању и изградњи („Сл.гл.РС“ бр. 72/09, 81/09- исправка, 64/10 одлука УС, 24/11, 121/2013, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС и 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020), чл. 6-14 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гл.РС“ бр.113/2015, 96/2016,120/2017 и 68/2019), Правилника о размени докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл.гл.РС“ бр.113/2015), Уредбе о локацијским условима („Сл.гл.РС“ бр.35/2015,114/2015 и 117/2017), а у складу са а у складу са Просторним планом општине Горњи Милановац“ бр.5/2015) издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ **за изградњу фекалне канализације у Месној заједници Враћевшница**

Плански основ: Просторни план општине Горњи Милановац“ бр.5/2015):

Катастарске парцеле: број 621/6, 621/7, 621/8, 621/9, 621/10, 620/2, 620/3, 620/4, 620/5, 620/6, 620/7, 620/8, 620/9, 620/10, 620/14 све КО Прњавор и 9/1, 10/3, 10/4, 78, 27/1, 26, 27/2, 27/3, 27/4, 27/5, 27/6, 27/10, 28, 30, 31, 32/1, 35, 36, 38, 39, 73, 77, 41, 42, 43/1, 43/2, 43/3, 43/6, 43/7, 44, 45, 49, 51/1, 51/2, 52, 53, 4/1, 54/2, 5, 55, 56/1, 56/2, 7, 2/3, 2/5, 2/1, 8/1, 8/6, 8/7 и 13/7 КО Враћевшница.

Подаци о класи и намени објекта:

Према Правилнику о класификацији објеката („Службени гласник РС“ бр. 22/15), планирани објект припада класи *канализациона мрежа - јавна канализациона мрежа, спољна канализациона мрежа*, категорије Г, класификациони број 222 311.

Подаци о планираном објекту – опис идејног решења:

Врста радова: изградња фекалне канализације.

Дужина: Ø300 приближно 400м, Ø200 приближно 1320м,

Пречник цевовода: Ø300, Ø200,

Нагиб цевовода: 0,3% и 0,6%

Цевовод је укопан на дубини од 1,5м – 3,0м и положајно планиран делимично коловозом, а делимично зеленилом.

Планирана фекална канализација се састоји од примарног колектора пречника 300мм, секундарне мреже пречника 20мм и уређаја за пречишћавање.

Секундарна мрежа има више кракова који се спајају са фекалним колектором.

Због конфигурације терена, положаја копаног бунара, као и изграђене водоводне мреже, предвиђено је да фекална канализација на три места прође испод државног пута IIА редаброј 177, веза са државним путем 21-Честобродица – Гојна Гора – Прањани – Бершићи – Таково – Горњи Милановац – Неваде – Враћевшница.

Путне станице на којима фекална канализација пролази испод државног пута IIА редаброј 177 су:

км 80 + 691

км 80 + 773

км 81 + 382

на местима преласка испод државног пута, предвиђено је подбушивање трупа пута. Канализационе цеви су ПВЦ материјала класе С20. На местима подбушивања постављају се заштитне челичне цеви пречника 300мм и дебљине зида 5мм.

Путне стационаже на којима фекална канализација пролази паралелно са државним путем у његовом земљишном појасу на кп. бр. 77 и 78 КО Враћевшница су:

од км 80 + 738 до км 80 + 847

од км 80 + 992 до км 81 + 382

Са једне и друге стране државног пута пројектоване су ревизионе шахте. Примарни колектор је са падом 0,3%, а секундарна мрежа од 0,4% до 6%. Ров је ширине 0,9м. На местима где је дубина рова већа од 2,0м, предвиђено је подграђивање рова.

Затрпавање рова испод зелених површина је предвиђено са земљом из ископа и испод асфалтних површина са шљунком у слојевима од 30цм, са потребним квашењем и набијањем. Канализационе цеви се постављају на постељицу од песка испод и изнад цеви.

На одређеном растојању пројектоване су ревизионе шахте од готових АБ прстенова пречника 1000мм, који се завршавају конусно са ливено – гвозденим поклопцима и рамом. Унутрашњост ревизионих шахта малтерисати у цементном малтеру са глетовањем до црног сјаја. Примарни колектор одводи отпадне воде на уређај за пречишћавање тј. Био диск. Пречишћена фекална вода се испушта у реку Гружу. Степен пречишћавања треба да буде такав да одговара квалитету воде реке Груже.

Подаци о правилима уређења и грађења прибављеним из планског документа:

Правила за постављање инсталација поред државних путева I и II реда

У заштитном појасу поред јавног пута на основу члана 28. став 2. Закона о јавним путевима („Сл.гласник РС“, бр. 101/2005), може да се гради, односно поставља водовод, канализација, топловод, железничка пруга и други слични објекти, као и телекомуникациони и електро водови, инсталације, постројења и сл. **по претходно прибављеној сагласности управљача јавног пута која садржи саобраћајно-техничке услове.**

Инсталације се могу планирати на катастарским парцелама које се воде као јавно добро путевисвојина Републике Србије и на којима се ЈП „Путеви Србије“, Београд води као корисник или правни следбеник корисника.

Траса инсталација мора се пројектно усагласити са постојећим инсталацијама поред и испод јавног пута.

Укрштање са јавним путем предвидети искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута, управно на пут, у прописаној заштитној цеви.

Заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између крајњих тачака попречног профила пута (изузетно спољна ивица коловоза), увећана за по 3,00 м са сваке стране.

Минимална дубина инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи 1,35м.

Минимална дубина инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1,00 м.

Уколико се инсталације паралелно воде, морају бити постављене минимално 3,00м од крајње тачке попречног профила пута (ножице насипа трупа пута или спољне ивице путног канала за одводњавање) изузетно ивице коловоза уколико се тиме не ремети режим одводњавања коловоза.

На местима где није могуће задовољити услове из претходног става мора се испројектовати и извести адекватна заштита трупа државног пута.

Услови за пројектовање, прикључење укрштање и паралелно вођење:

Пројектовати према техничким условима „Телеком Србија“ а.д. ИЈ Чачак, бр.249005/3-2020 од 27.08.2020.год.

Пројектовати према техничким условима „Електропривреда Србије“, огранак ЕД Чачак, Погон Горњи Милановац, бр. 8Е 1.1.0.Д 07.06-234218 од 21.08.2020.год.

Пројектовати према условима ЈВП „Србијаводе“ Београд, Водопривредни центар „Морава“ Ниш, РЈ „Западна Морава“ Чачак, број 6613/1 од 01.09.2020.год.

Пројектовати према техничким условима **ЈКП Горњи Милановац** бр.4822/2 од 28.08.2020.год

Пројектовати према условима **ЈП Путеви Србије** број ROP-GML-21494-LOC-3 НРАР-3/2020 од 19.10.2020.год.

Рок важења локацијских услова

Локацијски услови важе 2 (две) године од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Обавезе инвеститора

Инвеститор је дужани да уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднесе извод из пројекта за грађевинску дозволу, сачињен у складу са правилником који уређује садржину техничке документације за издавање грађевинске дозволе, Пројекат за грађевинску дозволу са техничком контролом урађен у складу са чланом 118а. и 129. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 54/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020), доказ о уплаћеним административним таксама за подношење захтева и доношење решења о грађевинској дозволи, доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у складу са чланом 135. Закона.

Саставни део ових локацијских услова су:

-Копија катастарског плана,

-Копија катастарског плана водова за КО Прњавор и КО Враћевшница, издата од РГЗ, Сектор за катастар непокретности - Одељење за катастар водова Ужице, бр.956-01- 307-15031/2020 од 06.10.2020.год.

-Услови „Телеком Србија“ а.д. ИЈ Чачак, бр. 249005/3-2020 од 27.08.2020.год.

-Услови „Електропривреда Србије“, огранак ЕД Чачак, Погон Горњи Милановац, бр. 8Е 1.1.0.Д 07.06-234218 од 21.08.2020.год.

-Услови **ЈВП „Србијаводе“** Београд, Водопривредни центар „Морава“ Ниш, РЈ „Западна Морава“ Чачак, број 6613/1 од 01.09.2020.год.

-Услови **ЈКП Горњи Милановац** бр. бр.4822/2 од 28.08.2020.год

Услови **ЈП Путеви Србије** ROP-GML-21494-LOC-3 НРАР-3/2020 од 19.10.2020.год.

-Главна свеска и Пројекат хидротехничких инсталација, бр. прој.документације 235.0, Чачак, август 2020.год., које је израдило предузеће за конслтинг, урбанизам, пројектовање и инжењеринг

Поука о правном средству:

На издате локацијске услове може се поднети приговор надлежном општинском већу у року од три дана од дана достављања локацијских услова.

Доставити: Инвеститору,
Имаоцима јавних овлашћења,
и Архиви

Обрађивач:

Зорица Србовић

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ,
КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ И
ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**

Зоран Дрињаковић