

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам комунално стамбене
и имовинско правне послове
БР: ROP-GML-36656-CPI-2/2020
Заводни број: 4-02-351-1/2020-24
27.01.2020. године
ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, одељење за урбанизам комунално стамбене и имовинско правне послове, решавајући по овлашћењу [REDACTED] а по захтеву пуномоћника Дарка Лекића из Горњег Милановца улица Сремског фронта број 61, за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу дела улице Јована Цвијића у Горњем Милановцу на катастарским парцелама број 30660/8 и 30661/7 КО Горњи Милановац, а на основу члана 8., 8д., 8ђ., 135. – 140. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС» бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010–одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013–одлука УС, 50/2013–одлука УС, 98/2013–одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019), члана 2. Правилника о садржини и начину издавања грађевинске дозволе («Сл.гласник РС» број 93/2011, 103/2013), чланова 16. – 23. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС» бр. 68/19) и члана 136. и 214. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/16) доноси:

РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

1. ИЗДАЈЕ СЕ инвеститору [REDACTED] грађевинска дозвола за изградњу дела улице Јована Цвијића у Горњем Милановцу на катастарским парцелама број 30660/8 и 30661/7 КО Горњи Милановац, укупне дужине 95,96 m, у свему према локацијским условима број ROP-GML-36656-LOC-1/2019 од 16.12.2019. године.

Саставни део овог решења је пројекат за грађевинску дозволу, извод из пројекта, пројекат саобраћајних површина и главна свеска које је урадио [REDACTED]

и пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације који је урадио [REDACTED]

са изјавом вршиоца техничке контроле и описом пројекта за грађевинску дозволу који је урадио [REDACTED]

Предрачунска вредност објекта износи: 6.456.762,80 динара.

2. Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола.

3. Инвеститор је дужан да поднесе пријаву радова органу који је издао грађевинску дозволу.

Образложење

[REDACTED] поднела је захтев под бр. ROP-GML- 36656-CPI-2/2020 од 21.01.2020. године, преко пуномоћника [REDACTED] за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу дела улице Јована Цвијића у Горњем Милановцу на катастарским парцелама број 30660/8 и 30661/7 КО Горњи Милановац.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова, инвеститор је приложио:

- пројекат за грађевинску дозволу, извод из пројекта, пројекат саобраћајних површина и главна свеска које је урадио [REDACTED];
- пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације који је урадио [REDACTED];
извештај вршиоца техничке контроле урађен од стране [REDACTED] за пројекат саобраћаја
вршилац техничке контроле [REDACTED], за пројекат саобраћајне сигнализације [REDACTED];
- овлашћење за заступање број 1-031-45/2019 од 13.11.2019. године и
- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

Надлежни орган је по пријему захтева утврдио да су у складу са члановима 16. и 17. Правилника о обједињеној процедури испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву, односно да је приложена документација прописана Законом.

Од РГЗ-Службе за катастар непокретности прибављен је извод из листа непокретности број 30952 КО Горњи Милановац и утврђено је да је инвеститор има одговарајуће право на катастарској парцели у складу са чланом 135. став 1. и 2. Закона о планирању и изградњи.

Чланом 148. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС» бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010– одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013–одлука УС, 50/2013–одлука УС, 98/2013–одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019), је предвиђено да се пријава радова у складу са издатом грађевинском дозволом, решењем издатим у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи, односно привременом грађевинском дозволом, врши надлежном органу пре почетка извођења радова.

Инвеститор је ослобођен плаћања Републичке административне таксе, а на основу члана 18. став 1. тачка 2. Законом о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, број 43/2003, 51/2003, 61/2005, 101/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011, 55/2012, 93/2012, 47/2013, 65/2013, 57/2014, 45/2015, 83/2015, 112/2015, 50/2016, 61/2017, 113/2017, 3/2018, 50/2018, 95/2018 и 38/2019).

Накнада по Одлуци о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре («Сл.гласник РС»бр. 119/13, 138/14, 45/15 106/15, 60/16 и 75/18), наплаћена је у износу од 5.000,00 динара.

На основу изнетог надлежни орган је утврдио да су испуњени законски услови за издавање грађевинске дозволе предвиђени одредбама члана 135. – 140. Закона о планирању и изградњи и одлучио као у диспозитиву Решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Решења може се изјавити жалба кроз ЦЕОП Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Златиборски округ, Ужице, Димитрија Туцовића број 52, у року од 8 (осам) дана од дана пријема решења са прописаном таксом од 470,00 динара на рачун број 840-742221843-57 поз. на бр. 97 72-041 а преко овог Одељења.

Обрадио
Мирко Васиљевић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
ЗА УРБАНИЗАМ КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Зоран Дрињаковић