

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ  
И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ  
БР: ROP-GML-12537-IUP-12/2019  
Заводни број: 4-02-351-1/2019-818  
23.12.2019. године

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Тихомира Матијевића број 4, начелник Одељења за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове, по овлашћењу \_\_\_\_\_ а по захтеву пуномоћника \_\_\_\_\_ кога заступа \_\_\_\_\_ за издавање решења о употребној дозволи малопродајног објекта 83Н, на катастарској парцели број 30815/5 КО Горњи Милановац, а на основу чланова 8., 8д., 8ђ., 154. – 160 Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС» бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010–одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013–одлука УС, 50/2013–одлука УС, 98/2013–одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/18), чланова 42–47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС»бр. 68/19 ) и чл.136. Закона о општем управном поступку («Сл.гласник РС» број 18/2016) доноси:

## РЕШЕЊЕ

### ОДОБРАВА СЕ

\_\_\_\_\_ употреба и коришћење малопродајног објекта 83Н, на катастарској парцели број 30815/5 КО Горњи Милановац, нето површине 401,85 m<sup>2</sup> бруто површине 459,53 m<sup>2</sup>, спратности Пр (приземље), у свему према решењу о грађевинској дозволи број ROP-GML-12537-CP1-2/2019 од 21.08.2019. године

### Образложење

\_\_\_\_\_ , поднео је захтев преко пуномоћника \_\_\_\_\_ кога заступа \_\_\_\_\_ , под бр. ROP-GML-12537-IUP-12/2019 од 18.12.2019. године, за издавање употребне дозволе малопродајног објекта 83Н , на катастарској парцели број 30815/5 КО Горњи Милановац.

Уз захтев за издавање решења о употребној дозволи инвеститор је приложио:

- елаборат геодетских радова снимања објекта \_\_\_\_\_ , који је урадио \_\_\_\_\_ ;
- елаборат геодетских радова снимања подземних инсталација \_\_\_\_\_ , који је урадио \_\_\_\_\_ ;
- пројекат за извођење - главна свеска коју је урадио \_\_\_\_\_ ;
- пројекат за извођење – пројекат архитектуре и пројекат хидеотехничких инсталација које је урадио \_\_\_\_\_ ;
- пројекат за извођење – пројекат конструкције који је урадио \_\_\_\_\_ ;
- пројекат за извођење – пројекат електроенергетских инсталација који је урадио \_\_\_\_\_ ;
- пројекат за извођење – пројекат машинских инсталација које је урадио \_\_\_\_\_ ;
- елаборат енергетске ефикасности који је урадио „Конинг – Ча“ из Чачка овлашћено лице Божидар Милошевић дипломирани инжењер грађевинарства број овлашћења 381 О289 12;
- енергетски пасош број 29/2019 од 06.11.2019. године који је урадио \_\_\_\_\_ ;
- главни пројекат заштите од пожара који је урадио \_\_\_\_\_ ;
- изјава инвеститора вршиоца стручног надзора и извођача радова из главне свеске пројекта изведеног објекта да приликом извођења архитектонско грађевинских радова малопродајног објекта 83Н није дошло до одступања од пројекта за извођење и да је изведено стање једнако пројектованом, за инвеститора \_\_\_\_\_ ; за стручни надзор одговорно лице/заступник \_\_\_\_\_ ; за генералног извођача \_\_\_\_\_ ;
- изјава инвеститора вршиоца стручног надзора и извођача радова из главне свеске пројекта изведеног објекта да приликом извођења хидротехничких инсталација малопродајног објекта 83Н није дошло до одступања од пројекта за извођење и да је изведено стање једнако пројектованом, за инвеститора \_\_\_\_\_ ; за стручни надзор одговорно лице/заступник \_\_\_\_\_ ; за генералног извођача \_\_\_\_\_ ;

- изјава инвеститора вршиоца стручног надзора и извођача радова из главне свеске пројекта изведеног објекта да приликом извођења електроенергетских радова малопродајног објекта 83Н није дошло до одступања од пројекта за извођење и да је изведено стање једнако пројектованом, за инвеститора [REDACTED]; за стручни надзор одговорно лице/заступник [REDACTED]; за генералног извођача [REDACTED];
- изјава инвеститора вршиоца стручног надзора и извођача радова из главне свеске пројекта изведеног објекта да приликом извођења машинских инсталација малопродајног објекта 83Н није дошло до одступања од пројекта за извођење и да је изведено стање једнако пројектованом, за инвеститора [REDACTED]; за стручни надзор одговорно лице/заступник [REDACTED]; за генералног извођача [REDACTED];
- изјава инвеститора вршиоца стручног надзора и извођача радова из главне свеске пројекта изведеног објекта да приликом извођења радова на ЗОП-у малопродајног објекта 83Н није дошло до одступања од главног пројекта ЗОП-а и да је изведено стање једнако пројектованом, за инвеститора [REDACTED]; за стручни надзор одговорно лице/заступник [REDACTED]; за генералног извођача [REDACTED];
- одлука о именовану комисије за вршење техничког прегледа објекта;
- извештај комисије за технички преглед [REDACTED] који је урадио „ [REDACTED] са записником о техничком прегледу објекта и предлогом да се може издати употребна дозвола;
- потврда о прикључењу на мрежу Телеком Србија, деловодни [REDACTED];
- потврда ЈКП Горњи Милановац [REDACTED];
- решење о прикључењу објекта „ЕПС Дистрибуција“ доо Београд Огранак Електродистрибуција Чачак [REDACTED];
- овлашћење о заступању од 31.10.2019. године и
- доказе о уплатама републичке административне таксе и накнаде за СЕОП.

Разматрајући поднети захтев утврђено је да су испуњени формални услови за поступање по захтеву у складу са чланом 42. и 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС» бр. 68/19), да је достављена сва потребна документација прописана чланом 154-156 и 158. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС» бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010–одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013–одлука УС, 50/2013–одлука УС, 98/2013–одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/18), као и да је захтев основан, на основу чега је одлучено као у изреци решења.

Републичка административна такса на захтев и решење у износу од 19.100,00 динара наплаћена применом Тарифног броја 170 Закона о републичким административним таксама («Сл.гласник РС» бр. 43/2003, 51/2003, 61/2005, 101/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011, 55/2012, 93/2012, 47/2013, 65/2013, 57/2014, 45/2015, 83/15, 112/15, 50/2016, 61/17 и 113/17).

Накнада по Одлуци о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре («Сл.гласник РС»бр. 119/13, 138/14, 45/15 и 106/15), наплаћена је у износу од 2.000,00 динара.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Златиборски округ, Ужице, Димитрија Туцовића број 52, електронским путем кроз ЦИС, у року од 8 (осам) дана од дана пријема решења са прописаном таксом од 470,00 динара, на рачун број 840-742221843-57 поз. на бр. 97 72-041, а преко овог Одељења.

Обрадио  
Мирко Васиљевић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА  
ЗА УРБАНИЗАМ КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ  
И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ  
Зоран Дрињаковић