

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
Одељење за урбанизам, комунално стамбене  
и имовинско правне послове  
БР: ROP-GML-16065-ISAW-2/2019  
4-02-351-1/2019-272  
26.06.2019.године  
ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Тихомира Матијевића број 4, начелник Одељења за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове, по овлашћењу начелника Општинске управе, број 283/2018 од 11.6.2018. године, решавајући по захтеву [REDACTED]

[REDACTED] преко пуномоћника [REDACTED], за издавање решења о одобрењу извођења радова-унутрашњих гасних инсталација за стан бр. 2 у стамбено-пословној згради број 1 у улици Иве Лоле Рибара бр. 1, на катастарској парцели број 162 КО Горњи Милановац, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019), чланова 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/17) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016), доноси

## РЕШЕЊЕ

1. ОДОБРАВА СЕ извођење радова-унутрашњих гасних инсталација за стан бр. 2 у стамбено-пословној згради број 1 у улици Иве Лоле Рибара бр. 1, на катастарској парцели број 162 КО Горњи Милановац, суинвеститорима [REDACTED]

[REDACTED], у свему према Идејном пројекту број UGI 06/19 из месеца јуна 2019. године, одговорни пројектант [REDACTED]

2. Инвеститор је дужан да органу који је донео решење пријави почетак извођења радова.

Укупна предрачунска вредност (без ПДВ), радова износи: 231.087,90 динара.

## Образложење

[REDACTED] преко пуномоћника [REDACTED]

[REDACTED], ЈМБГ0503970783417, поднели су дана 19.06.2019. године захтев број ROP-GML-16065-ISAW-2/2019, за издавање решења о одобрењу извођења радова-унутрашње гасне инсталације за стан бр. 2 у стамбено-пословној згради број 1 у улици Иве Лоле Рибара бр. 1, на катастарској парцели број 162 КО Горњи Милановац.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова инвеститор је приложио:

- Идејни пројекат, број UGI 06/19 из месеца јуна 2019. године, одговорни пројектант [REDACTED]

- Сагласност стамбене заједнице од 13.05.2019.године,

- Овлашћење за заступање број 06-03-4/1030 од 05.06.2019. године,
- Овлашћења, од 07.05.2019. године и 11.06.2019.године;
- Техничке услове за прикључење број 06-03-4/1029 од 05.06.2019. године
- Технички опис и предмер и предрачун радова,
- Решење ЈП Србијагас, број Р7/93 од 20.06.2019. године, о одобравању прикључења објекта на гасоводни систем,
- Доказе о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП

Орган управе је по пријему захтева утврдио да су у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019) и члановима 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/17), да је приложена документација прописана Законом и Правилником и да су испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву.

Увидом у службено прибављени препис листа непокретности број 1438 КО Горњи Милановац, утврђено је да су суинвеститори [REDACTED]

[REDACTED] власници стана бр. 2 у стамбено-пословној згради број 1 у улици Иве Лоле Рибара бр. 1, на катастарској парцели број 162 КО Горњи Милановац, на основу чега је закључено да суинвеститори имају одговарајуће право на објекту у складу са чланом 135., а у вези са чланом 69. Закона о планирању и изградњи.

Чланом 30. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/17) предвиђено је да се пријава радова у складу са издатом грађевинском дозволом, решењем издатим у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи, односно привременом грађевинском дозволом, врши надлежном органу пре почетка извођења радова.

Републичка административна такса у укупном износу од 770,00 динара (310,00 и 460,00 динара) уплаћена је у складу са Законом о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, број 43/2003, 51/2003, 61/2005, 101/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011, 55/2012, 93/2012, 47/2013, 65/2013, 57/2014, 45/2015, 83/15, 112/15, 50/2016, 61/17, 113/17, 3/18 и 50/18), за подношење захтева и издавање решења о одобрењу извођења радова за објекат категорије „А“ а према разврставању објекта извршеном од стране пројектанта у идејном пројекту и поднетом захтеву.

Накнада по Одлуци о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Службени гласник РС“, број 119/13, 138/14, 45/15, 106/15 и 60/16), наплаћена је у износу од 2.000,00 динара.

На основу наведеног и у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009–исправка 64/2010-Одлука УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019), одлучено је као у диспозитиву овог решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Златиборски округ, Ужице, Димитрија Туцовића број 52, електронским путем кроз ЦИС, у року од 8 (осам) дана од дана пријема решења са прописаном таксом од 470,00 динара, на рачун број 840-742221843-57 поз. на бр. 97 72-041, а преко овог Одељења.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА  
ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ И  
ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ  
Зоран Дрињаковић