

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
Одељење за урбанизам комунално стамбене  
и имовинско правне послове  
БР: ROP-GML-21323-ISAW-1/2020  
Заводни број: 4-02-351-1/2020-405  
17.08.2020. године  
ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, одељење за урбанизам комунално стамбене и имовинско правне послове

[REDACTED] а по захтеву пуномоћника [REDACTED], за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на изградњи колског прилаза трафостаници и котларници са платоом на катастарској парцели број [REDACTED], а на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»бр.72/2009, 81/2009 – исправка 64/2010 – одлуке УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19 и 37/19-др. закон и 9/20), чланова 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС»бр. 68/2019) и члана 136. и 214. Закона о општем управном поступку (Службени гласник РС бр.18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење), доноси:

## РЕШЕЊЕ

**1. ОДОБРАВА СЕ** извођење радова на изградњи колског прилаза трафостаници и котларници са платоом, који се састоји од 18 паркинг места димензија 2,5 x 5,0m и саобраћајнице димензија 3,5 x 35m, на катастарској парцели број [REDACTED], инвеститору [REDACTED]

[REDACTED] у свему према Идејном пројекту који је урађен од стране Агенције за грађевински инжењеринг [REDACTED], број техничке документације ИДП 17/2019 од октобра 2019.године.

**2.Подаци о регулисању доприноса за уређивање грађевинског земљишта:**

На основу члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта (Сл. Гласник Општине Горњи Милановац број 4/2015) инвеститор је ослобођен плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

**3. Решење о одобрењу** извођења радова престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правоснажности решења којим је издато решење.

**4.Обавеза пријаве радова.**

Инвеститор је дужан да поднесе пријаву радова органу који је издао Решење о одобрењу извођења радова пре почетка извођења радова.

Укупна предрачунска вредност радова износи: 4,981,138.00 (РСД без ПДВ).

## Образложење

[REDACTED] поднела је преко [REDACTED], захтев под бројем ROP-GML-21323-ISAW-1/2020 од 13.08.2020. године, за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на изградњи колског прилаза трафостаници и котларници са платоом на катастарској парцели број [REDACTED].

Уз захтев за издавање решења о одобравању радова инвеститор је приложио:

- Идејном пројекту који је урађен од стране Агенције за грађевински инжењеринг [REDACTED], број техничке документације ИДП 17/2019 од октобра 2019.године;

- Катастарско-топографски план израђен од старне Предузећа за геодетске послове [REDACTED] од августа 2019.године;
- Овлашћење од [REDACTED] број 212 од 22.07.2020.године;
- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

Надлежни орган је по пријему захтева утврдио да су у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка 64/2010-Одлука УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19 и 37/19-др. закон и 9/20) и одредбама чланова 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС»бр. 68/2019), испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву, односно да је приложена документација прописана Законом.

Увидом у податке преузете на дигиталној платформи Националне инфраструктуре геопросторних података - web апликације еКатастар (knweb) дана 14.08.2020.године који одговарају Препису листа непокретности [REDACTED], утврђено је да инвеститор има одговарајуће право на земљишту у складу са чланом 135. Закона о планирању и изградњи.

Инвеститор је ослобођен плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта, сходно члану 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта (Сл. Гласник Општине Горњи Милановац број 4/2015).

Одредбом члана 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС»бр. 68/2019), прописано је да се пријава радова у складу са издатом грађевинском дозволом, решењем издатим у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи, односно привременом грађевинском дозволом, врши надлежном органу пре почетка извођења радова.

Накнада по Одлуци о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре («Сл.гласник РС»бр. 119/13, 138/14, 45/15, 106/15, 32/2016, 60/2016, 75/2018, 73/2019, 15/2020 и 91/2020), уплаћена је у износу од 2.000,00 динара.

На основу члана 18. став 1. тачка 1 и 2 Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, број 43/2003, 51/2003, 61/2005, 101/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011, 55/2012, 93/2012, 47/2013, 65/2013, 57/2014, 45/2015, 83/15, 112/15, 50/2016, 61/17, 113/17, 3/18, 50/2018 - усклађени дин. изн. 95/2018 и 38/2019 - усклађени дин. изн. ,86/2019, 90/2019- испр. и 98/20-усклађени дин. изн.) и члана 13. став 1. тачка 1. Одлуке о локалним административним таксама („Сл.гласник Општине Горњи Милановац“ бр. 4/2009 и 7/2013), инвеститор је ослобођен плаћања републичке и локалне административне таксе.

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за изградњу поднео потребну документацију предвиђену чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка 64/2010-Одлука УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19 и 37/19-др. закон и 9/20), решено је као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Златиборски округ, Ужице, Димитрија Туцовића број 52, електронским путем кроз ЦИС, у року од 8 (осам) дана од дана пријема решења са прописаном таксом од 480,00 динара, на рачун број 840-742221843-57 поз. на бр. 97 72-041, а преко овог Одељења.

ОБРАДИЛА  
Јелена Витковић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА  
ЗА УРБАНИЗАМ КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ  
И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ  
Зоран Дрињаковић