

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, комунално стамбене
и имовинско правне послове
Цеоп број ROP-GML-28237-ISAW-1/2019
ОУ број 4-02-351-1/2019-516
20.9.2019. године
ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Тихомира Матијевића број 4, начелник Одељења за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове, по овлашћењу начелника Општинске управе, број 283/2018 од 11.6.2018. године, решавајући по захтеву [REDACTED], преко овлашћеног лица [REDACTED], по приложеном овлашћењу, за издавање решења о одобрењу извођења радова изградње прикључног гасовода и кућног гасног прикључка КМРС Г-4 на ДГМ „ЦЕНТАР“, за стамбени објекат у Горњем Милановцу, улица Кнеза Александра Карађорђевића број 36, означен као објекат број 1 на катастарској парцели број 216/1 КО Горњи Милановац, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/2019 и 37/2019-др.закон), чланова 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/17) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016), доноси

РЕШЕЊЕ

1. ОДОБРАВА СЕ извођење радова изградње прикључног гасовода и кућног гасног прикључка КМРС Г-4 на ДГМ „РАСАДНИК-КРУШЕВИЦА“, за стамбени објекат у Горњем Милановцу улица Кнеза Александра Карађорђевића број 36, означен као објекат број 1 на катастарској парцели број 216/1 КО Горњи Милановац, корисника [REDACTED], инвеститору [REDACTED], у свему према Идејном пројекту број 11-1/19 из месеца јула 2019. године, одговорни пројектант [REDACTED], главни пројектант [REDACTED], дипл. инж. маш., лиценца број [REDACTED] и техничким условима за прикључење објекта на гасоводни систем ЈП „Србијагас“, број 06-03-4/1108 од 12.9.2019. године.

2. Обавезује се инвеститор да органу који је донео решење пријави почетак извођења радова пре почетка извођења радова.

Укупна предрачунска вредност радова износи 90.715,00 РСД (без ПДВ).

Образложење

[REDACTED] преко овлашћеног лица [REDACTED], поднело је дана 19.9.2019. године захтев Цеоп број ROP-GML-28237-ISAW-1/2019, за издавање решења о одобрењу извођења радова изградње прикључног гасовода и кућног гасног прикључка КМРС Г-4 на ДГМ „РАСАДНИК-КРУШЕВИЦА“, за стамбени објекат у Горњем Милановцу улица Кнеза Александра Карађорђевића број 36, означен као објекат број 1 на катастарској парцели број 216/1 КО Горњи Милановац.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова инвеститор је приложио:

-идејни пројекат прикључног гасовода и кућног гасног прикључка, 11-1/19 из месеца јула 2019. године, одговорни пројектант [REDACTED],

одговорно лице [REDACTED], главни пројектант [REDACTED], дипл. инж. маш., лиценца број [REDACTED],

-техничке услове за прикључење објекта на гасоводни систем Србијагаса, број 06-03-4/1108 и ситуацију од 12.9.2019. године,

-технички опис и предмер и предрачун радова,

-уговор о праву службености постављања типског гасног прикључка и КМРС-а Г4 на објекат, број 06-03-4/1112 од 16.9.2019. године,

-овлашћење ЈП „Србијагас“ за [REDACTED] и пренето овлашћење [REDACTED] на [REDACTED], сачињено у Горњем Милановцу дана 18.7.2019.године, -копије преписа листа непокретности број 144 КО Горњи Милановац, копије плана к.п. број 216/1 КО Горњи Милановац и Решења о употребној дозвпли, ОУ број 4-06-351-778 од 29.4.2009.године и

-доказе о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Надлежни орган је по пријему захтева утврдио да су у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи и чланом 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву, односно да је приложена документација прописана Законом.

Увидом у службено прибављени препис листа непокретности број 144 КО Горњи Милановац, утврђено је да стамбена зграда означена као објекат број 1 на к.п. број 216/1 КО Горњи Милановац има одобрење за употребу и да је у својини [REDACTED], овде корисника услуге, као и предметно земљиште.

Увидом у приложени Уговор о праву службености постављања типског гасног прикључка утврђено је да је власник објекта одобрио постављање КМРСа на објекат у складу са издатим и овде приложеним техничким условима ЈП „Србијагас“, а увидом у службену евиденцију органа управе, и то у Уговор о учешћу Општине Горњи Милановац у трошковима изградње кућног гасног при-кључка, закључен између Општине Горњи Милановац и ЈП „Србијагас“, број 1-352-300/11 од 11.11.2011. године, утврђено је да је власник земљишта одобрио постављање прикључног гасовода, следом којих чињеница је неспорно да инвеститор има одговарајуће право на земљишту и објекту у складу са чланом 135., а у вези са чланом 69. Закона о планирању и изградњи.

Републичка административна такса у износу од 320,00 + 5.630,00 динара уплаћена у складу са Законом о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, број 43/2003, 51/2003, 61/2005, 101/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011, 55/2012, 93/2012, 47/2013, 65/2013, 57/2014, 45/2015, 83/15, 112/15, 50/2016, 61/17, 113/17, 3/18, 50/18, 95/18 и 38/2019).

Накнада по Одлуци о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Службени гласник РС“, број 119/13, 138/14, 45/15, 106/15 и 60/16), наплаћена је у износу од 2.000,00 динара.

Инвеститор је ослобођен плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта, сходно члану 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Службени гласник Општине Горњи Милановац“, број 4/2015).

Одредбом члана 148. Закона о планирању и изградњи прописано је да се пријава радова у складу са издатом грађевинском дозволом, решењем издатим у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи, односно привременом грађевинском дозволом, врши надлежном органу пре почетка извођења радова.

На основу наведеног, а у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/2019 и 37/2019-др.закон), одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Златиборски округ, Ужице, Димитрија Туцовића број 52, електронским путем кроз ЦИС, у року од 8 (осам) дана од дана пријема решења са прописаном таксом од 470,00 динара, на рачун број 840-742221843-57 поз. на бр. 97 72-041, а преко овог Одељења.

Обрадио:

Руководилац одсека за урбанизам и

комунално стамбене послове

Душан Дмитровић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ И
ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Зоран Дрињаковић