

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове
Број предмета: ROP-GML-28457-ISAW-1/2021
Заводни број: 4-02-351-1/2021-626
Датум: 31.08.2021. године
Тихомира Матијевића 4, Горњи Милановац, Србија

ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ, Општинска управа Општине Горњи Милановац, Тихомира Матијевића број 4, начелник Одељења урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове, по овлашћењу начелника Општинске управе, број 283/2020 од 18.9.2020. године, решавајући по захтеву [REDACTED] поднетог преко пуномоћника [REDACTED] издавање решења о одобрењу за извођење радова за издавање решења о одобрењу извођења радова уградње унутрашњих гасних инсталација у стамбеном објекту у Горњем Милановцу, улица Војводе Томе Вучића-Перишића, број 2, означен као објекат број 1, постојећи на катастарској парцели број 30886/1 КО Горњи Милановац, на основу члана 6. Закона о министарствима („Сл. гласник РС“, бр. 44/14, 14/15, 54/15, 96/15 - др. закон и 62/17), чл. 8ђ и 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19) и чланом и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/19), и члана 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежан орган спроводи („Службени гласник РС“, број 2/19), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16), доноси:

РЕШЕЊЕ

Одобрава се [REDACTED] поднетог преко пуномоћника [REDACTED] издавање решења о одобрењу за извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у стамбеном објекту у Горњем Милановцу, улица Војводе Томе Вучића-Перишића, број 2, означен као објекат број 1, постојећи на катастарској парцели број 30886/1 КО Горњи Милановац (администрација, дова): Уградња унутрашњих инсталација у постојећи објекат, (намена објекта: стамбени) Унутрашње гасне инсталације, (капацитет: 6м3/х) 251.00 м2, у ВОЈВОДЕ ТОМЕ ВУЧИЋА-ПЕРИШИЋА 2 на катастарској парцели Горњи Милановац 30886/1.

Предрачунска вредност радова износи: 189.376.00 ррд без пдв.

Инвеститор је дужан да поднесе пријаву радова органу који је издао решење о одобрењу за извођење радова (Члан 148. Закона о планирању и изградњи, „Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19).

Образложење

[REDACTED] преко овлашћеног лица [REDACTED] по приложеном овлашћењу, поднео је дана 30.8.2021. године, захтев Цеоп број ROP-GML-28457-ISAW-2/2021, ОУ број 4-02-351-1/2021-626, за издавање решења о одобрењу извођења радова уградње унутрашњих гасних инсталација у стамбеном објекту у Горњем Милановцу, улица Војводе Томе Вучића-Перишића, број 2, означен као објекат број 1, постојећи на катастарској парцели број 30886/1 КО Горњи Милановац.
Уз захтев за издавање одобрења за извођење радова приложена је потребна документација и то:

-идејни пројекат означен као УГИ број 55/21, израђен у Горњем Милановцу, у месецу августу 2021. године, одговорни пројектант [REDACTED], главни пројектант [REDACTED], дипл. инж. маш, лиценца број [REDACTED],
-решење ЈП Србијас о прикључењу објекта, број Р7/112 од 13.8.2021. године, са ситуационим планом,
-доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту-лист непокретности број 30551 КО Горњи Милановац,
-копију плана водова РГЗ Ужице, број 956-307-12418/2021 од 14.6.2021. године,
-копију плана РГЗ Горњи Милановац, број 953-1/2021-281 од 11.6.2021. године и
-овлашћење инвеститора за [REDACTED], сачињено у Горњем Милановцу, дана 24.8.2021. године.

Орган управе је увидом у захтев и приложени документацију утврдио да су у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи изградњи и члановима 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, да је приложена документација прописана Законом и Правилником и да су испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву.

Увидом у податке преузете на дигиталној платформи Националне инфраструктуре геопросторних података-web апликације еКатастар (knweb), који одговарају препису листа непокретности број 30551 КО Горњи Милановац, види се да је предметно земљиште у грађевинском подручју, површине 867 м2 и да је предметни објекат означен као објекат број 1, постојећи у Горњем Милановцу, улица Војводе Томе Вучића-Перишића, број 2, на к.п. број 30886/1 КО Горњи Милановац, јорисне површине 201м2, породична стамбена зграда уписана по Закону о озакоњењу, спратност Су (сугерен) + Пр (приземље) + 1, власник земљишта и објекта [REDACTED]

Увидом у решење ЈП Србијас о одобравању прикључења објекта, број Р7/112 од 13.8.2021. године, утврђено је да инвеститор има одговарајуће право на земљишту и објекту у складу са чланом 135. Закона о планирању и изградњи.

Одредбом члана 30. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да се пријава радова у складу са издатом грађевинском дозволом, решењем издатим у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи, односно привременом грађевинском дозволом, врши надлежном органу пре почетка извођења радова.

Републичка административна такса у износу од 330,00 + 480,00 динара уплаћена је у складу са Законом о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, број 43/2003, 51/2003, 61/2005, 101/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011, 55/2012, 93/2012, 47/2013, 65/2013, 57/2014, 45/2015, 83/15, 112/15, 50/18, 95/18, 38/2019-ускл.дин., 86/2019, 90/2019-испр., 98/2020-ускл.дин. и 144/2020) и Усклађеним динарским износима из Тарифе републичких административних такси („Службени гласник РС“, број 62/2021).

Накнада по Одлуци о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Службени гласник РС“, број 119/2013, 138/2014, 45/2015, 106/2015, 60/2016, 75/2018, 73/2019, 15/2020, 91/2020 и 11/2021), уплаћена је у износу од 2.000,00 динара.

Како је подносилац захтева, уз захтев за издавање одобрења за извођење радова, поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 68/19), то је решено као у диспозитиву решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Решења може се изјавити жалба Министару грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Златиборски округ, Ужице, Димитрија Туцовића број 52, електронским путем кроз ЦИС, у року од 8 (осам) дана од дана пријема решења са прописаном таксом од 490,00 динара, на рачун број 840-742221843-57 поз. на бр. 97 72-041, а преко овог Одељења.

Обрадио
Душан Дмитровић.

ОВЛАШЋЕНО СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ
НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Зоран Дрињаковић